

ПРОТОКОЛ № 45/ 29.05.2015г.

Днес, 29.05.2015г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет Созопол, се проведе четиридесет и петото редовно заседание на Общински съвет Созопол, под ръководството на Красимира Германова – Председател на Общинския съвет.

На заседанието присъстваха шестнадесет общински съветника, Кметът на Община Созопол – г-н Панайот Рейзи, служители на общинска администрация, Кметове на кметства и гости. По време на заседанието бе връчен Сертификат за дарение на читалище „Димо Николов” гр.Черноморец на Кмета на гр.Черноморец по проект за трансгранично сътрудничество. Представен бе и новият началник на РУП Созопол г-н Милен Николов.

Кр. Германова: Добър ден на всички колеги, г-н Кмете, Кметове на населени места и представители на общинска администрация. В залата присъстват четиринадесет общински съветника имаме кворум, откривам четиридесет и петото редовно заседание на Общински съвет Созопол.

Както на всяко заседание и сега започваме с питання към Кмета. Колеги имате ли въпроси към Кмета на общината? Г-н Пухов:

Г.Пухов: Г-н Кмете буквално тази сутрин ми бе зададен въпрос, който аз самият не съм проверил, но става въпрос за водата, която слиза от височината и се събира на автогарата, шахтите са поставени по-високо от паважа и се получава дискомфорт.

Хубаво е да се прегледат.

П.Рейзи: Ще го проверим.

Кр.Германова: Други въпроси имате ли колеги? Г-жа Хрусанова.

З.Хрусанова: Единият ми въпрос г-н Кмете е свързан с изграждането на пристанището в гр.Черноморец, направеното до момента е малко смущаващо и можете ли да ми кажете по какви причини е намален като дължина този пристан около 20 м. са според мен, дали това е отразено като корекция на проекта и нямали да има никакви санкции предвид че са европейски средства? Другият ми въпрос е във връзка подготовката на плажовете за летния сезон, отново за Черноморец, изграждането на пристанището ще създаде дискомфорт на централния плаж и не може ли на Плажа в Залива Вромос да се направят никакви почиствания на храсти, осветление в района на поделението и т.н. дали не получихте средства от четирикласна пътна мрежа и дали не можете да отделите никакви средства това да се направи?

П.Рейзи: По отношение на пристанището, проекта се изпълнява едно към едно, нито е било по-дълго, нито е по-късо. В това отношение всичко се спазва стриктно и точно.

По отношение на четирикласната пътна мрежа, средствата които се отпускат предварително се заявяват за къде ще бъдат отпуснати и те вече са изхарчени. Чакаме ги да ни ги дадат. За плажа Вромос ще проверя как стоят нещата, но там проблема е, че той е обявен с никаква радиоактивност, също така не е охраняем. Ще ги погледна нещата съвместно с Кмета на гр.Черноморец. Надявам се да не се създава неудобство за плажуващите, разбрали сме се с фирмата изпълнител да се работи така, че да не се създават проблеми и напрежение в града.

Кр. Германова: Г-н Добрев имате думата.

Д.Добрев: Искам да покания г-жа Хрусанова в 14:00 часа на оперативка, за да се убеди напълно, че това което се говори на Морско око не е основателно имам предвид за 25м скъсяване. Както и каня всички общински съветници, които искат да присъстват всеки

петък от 14:00 часа е оперативката за пристанището в моя кабинет.

З.Хрусанова: Аз благодаря за поканата на г-н Добрев но не виждам необходимост, въпросът ми към него е свързан с възможността на туристите и плажуващи да имат възможност за посещение на плаж, трябва да се изкоси и разчисти. А за пристанището изцяло вярвам на г-н Рейзи, защото се казаха някакви работи и добре е хората да знаят, че всичко е наред и няма да има някакви санкции, защото въпросите се отправят към нас общинските съветници.

П.Рейзи: Правилно г-жо Хрусанова вие сте представители на гражданите и вашата работа е да задавате въпросите им. По отношение на плажа пак ще проверим нещата и от каквото има нужда да се направи, ще го направим. Основния проблем е, че плажа е неохраняем.

Кр. Германова: Имате ли други въпроси колеги? Няма. Преминаваме към заседанието и дневния ред, всички вие сте получили покана аз имам предложение за допълнение към дневния ред, а именно:

V. Докладна записка с вх. №354/ 25.05.2015г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – частично изменение на план регулация и застрояване на УПИ II-12296, с идентификатор 67800.12.296, местност „Алепу“, землище гр.Созопол, с отреждане „за курортно строителство и допълващи дейности“.

Имате ли въпроси колеги или други предложения за промяна или допълнение. Няма. Ще ви моля да гласувате.

С резултат от гласуването „За” – 14 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

И сега като цяло дневния ред ведно с гласуването преди малко допълнение. Ще ви моля да гласувате колеги.

С резултат от гласуването „За” – 14 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1235

Общински съвет Созопол, прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

1. Докладна записка с вх. № 317/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допълване на Решение № 1080 от Протокол № 40/ 28.11.2014г. на Общински съвет Созопол, за разрешаване изработването на подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 134.133, по плана на новообразуваните имоти в зоната по §4 от ЗСПЗЗ, землище с.Крушевец, Община Созопол

2. Докладна записка с вх. № 330/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Созопол

3. Докладна записка с вх. № 351/ 19.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно:

Отмяна на решение 1203 от 27.04.2015г. в частта на т.2 от същото и приемане на нов текст по т.8 от „КРИТЕРИИ И РЕГЛАМЕНТ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА СУМАТА ОТ 2 000 /ДВЕ ХИЛЯДИ/ ЛЕВА ЗА ПОДПОМАГАНЕ ОТГЛЕЖДАНЕТО НА НОВОРОДЕНО ДЕТЕ ЗА ЖИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ”;

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

4. Докладна записка с вх. № 321/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Компенсирани промени на разходната част на бюджета на Община Созопол за 2015г.

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

5. Докладна записка с вх. № 277/ 22.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от гр. Черноморец като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

6. Докладна записка с вх. № 280/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Крушевец като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

7. Докладна записка с вх. № 287/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равдиново като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

8. Докладна записка с вх. № 288/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равна гора като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

9. Докладна записка с вх. № 296/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Атия като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

10. Докладна записка с вх. № 297/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Зидарово като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

11. Докладна записка с вх. № 298/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Росен като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

12. Докладна записка с вх. № 319/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община

Созопол, относно: Предложение за включване на обекти (проекти) като общински от първостепенно значение към Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2015г. приета с Решение № 1128/ 16.02.2015г.

13. Докладна записка с вх. № 320/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура „Второстепенни улици от осевни точки 160 до 129, от 104 до 107, от 53 до 56, в землище на гр.Созопол и с.Равудиново“, чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвиденията му

14. Докладна записка с вх. № 323/ 13.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на земеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост

15. Докладна записка с вх. № 324/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на земеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост

16. Докладна записка с вх. № 325/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ XIX-16, кв.1 по плана на гр.Созопол, с идентификатор №67800.501.16 по влязла в сила кадастрална карта на гр.Созопол

17. Докладна записка с вх. № 326/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в зоната по §4, з-ще с.Крушевец, общ.Созопол

18. Докладна записка с вх. № 327/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Индже войвода

19. Докладна записка с вх. № 328/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Отдаване под наем чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Росен

20. Докладна записка с вх. № 329/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в з-ще с.Габър, общ.Созопол

21. Докладна записка с вх. № 336/ 15.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: промяна в плана за обезщетение по чл.19 ал.18 ППЗСПЗЗ

22. Докладна записка с вх. № 340/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Отдаване под наем чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Росен

23. Докладна записка с вх. № 341/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственик в УПИ с идентификатор по КК 81178.501.22, за землище – гр.Черноморец, Община Созопол

24. Докладна записка с вх. № 342/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в с.Атия

25. Докладна записка с вх. № 343/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в с.Присад.

26. Докладна записка с вх. № 344/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот – частна общинска собственост находящ се в зоната по §4, м-ст „Куку баир” з-ще гр.Созопол.

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

27. Докладна записка с вх. № 304/ 07.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Даване на съгласие за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.505.129 и 67800.505.56, за промяна площта и образуване на нов УПИ VI-449, кв.26 по плана на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта за ЧИ и одобряване на пазарната цена при която да се сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията.

28. Докладна записка с вх. № 311/ 07.05.2015г., от Красимира Германова – Председател на Общински съвет Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с промяна в отреждането от „Стопански двор“ в „Обект за изкупуване на черни и цветни метали“

29. Докладна записка с вх. № 316/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот 81178.9.428, общинска собственост, землище на гр.Черноморец, общ. Созопол, с отреждане за изграждане на «трафопост»

30. Докладна записка с вх. № 318/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Съгласуване трасе на линеен обект в урбанизирана територия за обект «Кабелна разпределителна мрежа за пренос на данни на телевизионни сигнали на «Скат ТВ» ООД в гр.Созопол- II етап

31. Докладна записка с вх. № 332/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Изразяване на предварително съгласие за временно ползване по реда на чл. 59а, ал.1 от ППЗОЗЗ във връзка с чл. 75, ал.1 от Закона за подземни богатства, върху общински земеделски имоти, с обща площ от 1282 кв.м. в землището на с.Зидарово, Община Созопол.

32. Докладна записка с вх. № 338/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Даване на съгласие за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.504.215 и 67800.504.317, за промяна площта и образуване на нов УПИ I-847, кв.64 по плана на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и одобряване на пазарната цена при която да се сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията

33. Докладна записка с вх. № 339/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на населени места в Община Созопол

34. Докладна записка с вх. № 345/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот

81178.5.105, местност „Аклади”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, за изграждане на сграда за отдих и курорт.

35. Докладна записка с вх. № 346/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот 67800.50.311, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м.“Куку баир“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

V. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА С ВХ. №354/ 25.05.2015Г. ОТ ПАНАЙОТ РЕЙЗИ – КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ, ОТНОСНО: ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ II-12296, С ИДЕНТИФИКАТОР 67800.12.296, МЕСТНОСТ „АЛЕПУ”, ЗЕМЛИЩЕ ГР.СОЗОПОЛ, С ОТРЕЖДАНЕ „ЗА КУРОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И ДОПЪЛВАЩИ ДЕЙНОСТИ“.

Кр. Германова: Преминаваме към първа точка от дневния ред – доклад на комисията по законност давам думата на г-н Маринов – Председател на комисията.

Ст.Маринов: Становище на комисията по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби относно входящи докладни записки за разглеждане на четиридесет и петото редовно заседание. На 26.05.2015г. от 14:00 часа, се проведе заседание на комисията по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби. На заседанието присъстваха Стоян Маринов – Председател; Светлана Лулева; Гено Пухов; Стойо Недин;

В работата на заседанието взеха участие Касимира Германова – Председател на Общински съвет Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация; Диан Дунев – адвокат на Общински съвет Созопол;

Комисията разгледа и се произнесе по Докладна записка с вх. № 317/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допълване на Решение № 1080 от Протокол № 40/ 28.11.2014г. на Общински съвет Созопол, за разрешаване изработването на подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот № 134.133, по плана на новообразуваните имоти в зоната по §4 от ЗСПЗЗ, землище с.Крушевец, Община Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 4 гласа, Против: няма, Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси по докладната? Няма. Ще ви моля да гласувате.

С резултат от гласуването „За” – 14 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1236

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Созопол, допълва свое Решение №1080 от Протокол

№40/28.11.2014г. в частта на отреждането от „изграждане на вилна сграда” на „изграждане на вилна сграда и трафопост”.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст.Маринова: Докладна записка с вх. № 330/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Приемане на изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 4 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Колеги вносителя ни представи допълнителни мотиви към докладната записка, които сега ще ви зачета.

След направени разчети и анализ за разходите, извършвани в детските градини и ясли на територията на община Созопол, беше установено/ че издръжката на едно дете възлиза на 272.00 лв, от които 118.00 лв са дофинансирани от бюджета на Общината. За обхващане увеличени брой желаещи да ползват детските заведения през летния сезон, се разкриват допълнителни групи. Само преките разходи, храна, трудови възнаграждения и осигуровки на учителския и помощен персонал, за тези групи се равняват на 152.00 лв. В тази сума не са включени допълнителните режимни разходи за издръжка на дейността. Сезонните групи се посещават изключително от деца, чиито родители не са с постоянен адрес в община Созопол и пребивават временно през сезона. Имайки предвид гореизложеното считаме, че е необходима корекция на таксата за ползване на детски градини и ясли от деца, чиито родители не са с постоянен адрес в община Созопол, с което поне частично да се компенсират разходите изплащани от бюджета на Общината.

Имате ли въпроси по докладната или мотивите? Няма. Ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 14 За: 14; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1237

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Созопол приема следните промени и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Созопол:

Ал.3 на чл. 32 се променя и добива следната редакция :

„ (3) Таксата за ползване на детски градини и ясли от деца, чиито родители нямат постоянен адрес в община Созопол, се определя на 70.00 лв на месец, независимо от броя посещения в месеца;

2. Ал. 4 на чл. 32 се заличава.

Ст.Маринов: Докладна записка с вх. № 351/ 19.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Отмяна на решение 1203 от 27.04.2015г. в частта на т.2 от същото и приемане на нов текст по т.8 от „КРИТЕРИИ И РЕГЛАМЕНТ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА СУМАТА ОТ 2 000 /ДВЕ ХИЛЯДИ/ ЛЕВА ЗА ПОДПОМАГАНЕ ОТГЛЕЖДАНЕТО НА НОВОРОДЕНО ДЕТЕ ЗА ЖИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ”;

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 4 гласа, Против: няма, Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната със следната корекция В т.1 от проектът за решение на четвъртия ред думата „отменя” да се запише и чете „оттегля”

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси по докладната? Няма. Ще ви моля да гласувате, ведно с корекцията предложена от комисията.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОЯН МАРИНОВ За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 10; За: 10; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1238

Общински Съвет – Созопол, на основание чл.22 от ЗМСМА, както и след като взе предвид изложените мотиви в Заповед РД –09-16 от 13.05.15г. на Областен управител на област Бургас и като съобрази, че от така приетото решение не са придобити права от трети лица, оттегля свое решение № 1203, в частта по т.2, от заседание проведено на 27.04.15г.

2. Препис от решението по т.1 да се изпрати в Областна управа гр.Бургас и до Административен съд гр.Бургас с искане за прекратяване производство по административно дело, ако към момента на изпращането има образувано такова.

3. Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА приема следните промени в т.8 от Критериите и регламента за изплащане на сумата от 2000лв за подпомагане отглеждането на новородено дете за жителите на Община Созопол:

Т.8., При получаване на сумата, майката или законния представител на детето подписва декларация, с която безспорно декларира, че ако детето бъде дадено за осиновяване в срок от три години, дължи възстановяване на получената сума.”

Решението по т.3 влиза в сила след окончателно приключване на всички административни или съдебни оспорвания на решение № 1203, в частта по т.2, от заседание проведено на 27.04.15г

Кр.Германова: Следваща точка от дневния ред е доклада на комисията по финанси и бюджет, давам думата на г-жа Щерионова – Председател на комисията.

П.Щерионова: Становище на комисията по финанси и бюджет, евроинтеграция, международни проекти и програми относно входиран докладни записки за разглеждане на четиридесет и петото редовно заседание на Общински съвет. На 26.05.2015. от 14:15 часа, се проведе заседание на комисията по финанси и бюджет, евроинтеграция, международни проекти и програми.

На заседанието присъстваха Пенка Щерионова – Председател; Тодор Чакъров; Янчо Георгиев; Стоян Маринов и Тодор Дамянов. В работата на заседанието взеха участие Красимира Германова – Председател на Общински съвет Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Диан Дунев – адвокат на Общински съвет Созопол; Общински съветници и Служители на общинска администрация;

Комисията разгледа и се произнесе по Докладна записка с вх. № 321/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Компенсирани промени на разходната част на бюджета на Община Созопол за 2015г.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр.Германова: Колеги имате ли въпроси по бюджета? Няма. В такъв случай давам думата на г-жа Щерионова да зачита едно по едно перата.

П.Щерионова: било намаление става

§ 10-00 – издръжка 1 343 800лв. 2 000лв. 1 341 800лв.

в т.ч.

§ 10-15 – материали 230 000лв. 2 000лв. 228 000лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 11; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: било увеличение става

§ 52-00 – придобиване на ДМА 47 950лв. 2 000лв. 49 950лв.

в т.ч.

подпараграф 52-03 – придобиване на
друго оборудв. машини и съоръжения:

- закупуване на машина за косене и
кастрене и приставки към нея 0лв. 2 000лв. 2 000лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
13 ХРИСТО БАРДУКОВ За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За
17 ГЕНО ПУХОВ За
18 ТОДОР ЧАКЪРОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: 1.1.Функция „Общи държавни служби” –дейност 122 „Общинска администрация” –извършва компенсирани промени по плана на разходните параграфи в обема на общите разходи за дейността, както следва:

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ Въздържал се
13 ХРИСТО БАРДУКОВ За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 1

П.Щерионова: 1.2.Функция „Отбрана и сигурност” – увеличение с 200 000лв. по дейности и параграфи, както следва:

-Дейност 284 „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии” – увеличение с 200 000лв. по параграфи, както следва:

било увеличение става

§ 10-00 – издръжка 715 140лв. 200 000лв. 915 140лв.

в т.ч.

§ 10-30 – текущ ремонт 715 140лв. 200 000лв. 915 140лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: било намаление става

§ 10-00 – издръжка 125 000лв. 6 820лв. 118 180лв.

в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 50 000лв. 6 820лв. 43 180лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: било увеличение става

§ 53-00 – придобиване на НМДА 0лв. 6 820лв. 6 820лв.

в т.ч.

подпараграф 53-09 – придобиване на
други НМДА:

-проектиране на външен водопровод

на КПСт 2-Черноморец 0лв. 6 820лв. 6 820лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация” - извършва компенсирани промени по плана на разходните параграфи в обема на общите разходи за дейността, както следва:

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” – намаление с 50 000лв. по параграфи, както следва:

било намаление става

§ 10-00 – издръжка 170 000лв. 50 000лв. 120 000лв.

в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 100 000лв. 50 000лв. 50 000лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: 1.3.Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” – намаление с 50 000лв. по дейности и параграфи, както следва:

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: 1.4.Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности” – намаление със 75 000 лв. по дейности и параграфи, както следва:

-Дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички” – намаление със 75 000 лв. по параграфи, както следва:

било намаление става

§ 52-00 – придобиване на ДМА 6 443 374лв. 75 000лв. 6 368 374лв.

в т.ч.

подпараграф 52-05 – придобиване

на стопански инвентар:

-обзавеждане тренировъчно игрище,

съблекални и прилежаща инфра

структура и други в УПИ I-1017

кв.87 гр.Созопол 107 000лв. 75 000лв. 32 000лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Против

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 11; Против: 1; Въздържали се: 0

П.Щерионова: 1.5.Функция „Икономически дейности и услуги” – намаление със 75 000лв. по дейности и параграфи, както следва:

-Дейност 898 „Други дейности по икономиката” – намаление със 75 000лв. по параграфи, както следва:

било намаление става

§ 10-00 – издръжка 975 986лв. 75 000лв. 900 986лв.

в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 521 560лв. 25 000лв. 496 560лв.

§ 10-30 – текущ ремонт 150 000лв. 50 000лв. 100 000лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.N: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

П.Щерионова: Общински съвет Созопол извършва компенсирани промени по плана на разходната част на бюджета на гр.Созопол - собствен за 2015г. в частта за местни дейности по функции, дейности и параграфи.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1239

Общински съвет Созопол извършва компенсирани промени по плана на разходната част на бюджета на Община Созопол за 2015г., както следва:

1.Общински съвет Созопол извършва компенсирани промени по плана на разходната част на бюджета на гр.Созопол - собствен за 2015г. в частта за местни дейности по функции, дейности и параграфи, както следва:

1.1.Функция „Общи държавни служби” –дейност 122 „Общинска администрация” – извършва компенсирани промени по плана на разходните параграфи в обема на общите разходи за дейността, както следва:

било намаление става

§ 10-00 – издръжка 1 343 800лв. 2 000лв. 1 341 800лв.

в т.ч.

§ 10-15 – материали 230 000лв. 2 000лв. 228 000лв.

било увеличение става

§ 52-00 – придобиване на ДМА 47 950лв. 2 000лв. 49 950лв.

в т.ч.

подпараграф 52-03 – придобиване на
друго оборудв. машини и съоръжения:

- закупуване на машина за косене и
кастрене и приставки към нея 0лв. 2 000лв. 2 000лв.

1.2.Функция „Отбрана и сигурност” – увеличение с 200 000лв. по дейности и
параграфи, както следва:

-Дейност 284 „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени
аварии” – увеличение с 200 000лв. по параграфи, както следва:

било увеличение става

§ 10-00 – издръжка 715 140лв. 200 000лв. 915 140лв.

в т.ч.

§ 10-30 – текущ ремонт 715 140лв. 200 000лв. 915 140лв.

1.3.Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и
опазване на околната среда” – намаление с 50 000лв. по дейности и параграфи, както
следва:

-Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация” - извършва компенсирани промени по
плана на разходните параграфи в обема на общите разходи за дейността, както следва:

било намаление става

§ 10-00 – издръжка 125 000лв. 6 820лв. 118 180лв.

в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 50 000лв. 6 820лв. 43 180лв.

било увеличение става

§ 53-00 – придобиване на НМДА 0лв. 6 820лв. 6 820лв.

в т.ч.

подпараграф 53-09 – придобиване на
други НМДА:

-проектиране на външен водопровод
на КПСт 2-Черноморец 0лв. 6 820лв. 6 820лв.

-Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и
регионалното развитие” – намаление с 50 000лв. по параграфи, както следва:

било намаление става

§ 10-00 – издръжка 170 000лв. 50 000лв. 120 000лв.

в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 100 000лв. 50 000лв. 50 000лв.

1.4.Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности” – намаление със 75 000 лв.
по дейности и параграфи, както следва:

-Дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички” – намаление със 75 000 лв. по параграфи, както следва:
било намаление става

§ 52-00 – придобиване на ДМА 6 443 374лв. 75 000лв. 6 368 374лв.
в т.ч.

подпараграф 52-05 – придобиване
на стопански инвентар:

-обзавеждане тренировъчно игрище,
съблекални и прилежаща инфра
структура и други в УПИ I-1017
кв.87 гр.Созопол 107 000лв. 75 000лв. 32 000лв.

1.5.Функция „Икономически дейности и услуги” – намаление със 75 000лв. по дейности и параграфи, както следва:

-Дейност 898 „Други дейности по икономиката” – намаление със 75 000лв. по параграфи, както следва:
било намаление става

§ 10-00 – издръжка 975 986лв. 75 000лв. 900 986лв.
в т.ч.

§ 10-20 – разходи за външни услуги 521 560лв. 25 000лв. 496 560лв.

§ 10-30 – текущ ремонт 150 000лв. 50 000лв. 100 000лв.

П.Щерионова: 2.Въз основа на приетите решения по т.1.1, т.1.3. и т.1.4. Общински съвет Созопол утвърждава промяна в поименния списък на обектите за строителство и разчет за финансиране на разходите за придобиване на ДМА, НМДА и основен ремонт на Община Созопол за 2015г./ Приложение №1/
било намаление става

Общо капиталови разходи: 13 112 656лв. 66 180лв. 13 046 476лв.

От

-собствени средства за местни
дейности 12 704 686лв. 66 180лв. 12 638 506лв.

Кр. Германова: Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1240

2. Въз основа на приетите решения по т.1.1, т.1.3. и т.1.4. Общински съвет Созопол утвърждава промяна в поименния списък на обектите за строителство и разчет за финансиране на разходите за придобиване на ДМА, НМДА и основен ремонт на Община Созопол за 2015г./ Приложение №1/

било намаление става

Общо капиталови разходи: 13 112 656лв. 66 180лв. 13 046 476лв.

От

-собствени средства за местни

дейности 12 704 686лв. 66 180лв. 12 638 506лв

Кр.Германова: Благодарим на председателката на комисията по финанси, преминаваме към следваща точка от дневния ред – доклада на комисията по общинска собственост, давам думата на председателката на комисията г-жа Лулева.

Св.Лулева: Уважаеми г-н Кмете, колеги и г-жо Председател становище на комисията по туризъм, стопанска политика и общинска собственост относно входири доклади записки за разглеждане на четиридесет и петото редовно заседание на общински съвет Созопол. На 26.05.2015г. от 14:30 часа, се проведе заседание на комисията по туризъм, стопанска политика и общинска собственост. На заседанието присъстваха Светлана Лулева – Председател на комисията; Стойчо Неделчев; Тодор Чакъров; Йордан Петков и Румен Димитров. В работата на заседанието взеха участие Красимира Германова – Председател на Общински съвет Созопол; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация и Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр.Созопол.

Комисията разгледа и се произнесе по Докладна записка с вх. № 277/ 22.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от гр. Черноморец като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1241

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от гр.Черноморец като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден номер 4/четири/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 280/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Крушевец като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13 Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1242

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Крушевец като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден номер 2/две/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 287/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равединово като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1243

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равединово като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден

номер 18/осемнадесет/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 288/ 27.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равна гора като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1244

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Равна гора като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден номер 3/три/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 296/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Атия като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1245

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Атия като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство и настаняване под наем в общинско жилище, до пореден номер 10/десет/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 297/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Зидарово като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 ХРИСТО БАРДУКОВ За
14 СТОБО НЕДИН За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0 Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1246

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Зидарово като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден номер 4/четири/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 298/ 29.04.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: утвърждаване на списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Росен като жилищнонуждаещи се, по реда на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
14 СТОБО НЕДИН За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Созопол, на основание чл.23, ал.5 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява списък за 2015 год. на картотекирани граждани от с.Росен като жилищнонуждаещи се, за които да бъде учредявано право да строят в имоти – общинска собственост, предназначени за жилищно строителство, до пореден номер 27/двадесет и седем/ включително от приложения списък.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 319/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предложение за включване на обекти (проекти) като общински от първостепенно значение към Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2015г. приета с Решение № 1128/ 16.02.2015г. След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1248

1.Общински Съвет Созопол на основание чл.21, ал.1 , т.8 ,т.12 и т.23 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за общинската собственост, и във връзка с §5 ,т.73 от ДР на ЗИД на ЗУТ допълва годишна програма за 2015., приета с Решение № 1128/16.02.2015г с нов Раздел VIII „ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ”

2. Общински съвет Созопол обявява проектите свързани със социално икономическото развитие на общността и с предназначение за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение за обекти от първостепенно значение за Община Созопол като ги включва към годишна програма за 2015., приета с Решение № 1128/16.02.2015г ., както следва:

2.1.Проект „Улица с осови точки 465-464-459-579-580-581-582-583, в м.Мапи, землище на гр.Созопол”, включително ПУП-ПУР, парцеларен план и план схеми към него , одобрен с Решение №847 от 28.03.2014г.

2.2. Проект „Второстепенни улици от осови точки 160 до 129, от 104 до 107, от 53 до 56, в землище на гр.Созопол и с.Равадиново”, включително ПУП-ПУР, парцеларен план и план схеми към него ,одобрен с Решение №1056 от 30.10.2014г.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 320/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура „Второстепенни улици от осови точки 160 до 129, от 104 до 107, от 53 до 56, в землище на гр.Созопол и с.Равадиново“, чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственоет, попадащи в предвижданията му.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната със следната корекция В проектът за решение т. II, т.2.31. - сумата 431 лв. да се запише и чете 413лв.(четиристотин и тринадесет лева).

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Г-н Дамянов:

Т.Дамянов: За какво става въпрос можете ли да обясните по-подробно?

Г.Георгиева: Това е една доста дълга второстепенна улица покрай земеделски имоти, от лявата страна се пада в Равадиново. Тя е предвидена и одобрена с Подробен устройствен план. И в момента за да можем да финализираме процедурата се подготвят скици проекти на части от имоти, виждате те са сравнително малки части, които трябва да бъдат отчуждени, за да можем да ги занесем в Комисията по земеделие и да се направи преотреждане и поетапно да се изпълнява улицата, ако има средства разбира се. А корекцията е просто техническа грешка, в докладната записка са обърнати цифрите 13 с 31.

Кр.Германова: Други въпроси имате ли колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате, ведно с предложението на комисията за корекция, а именно: в проектът за решение т. II, т.2.31. - сумата 431 лв. да се запише и чете 413лв.(четиристотин и тринадесет) лева.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1249

I. На основание чл.21, ал.1 , т.8 ,т.12 и т.23 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за общинската собственост, и във връзка с §5 ,т.73 от ДР на ЗИД на ЗУТ допълва годишна програма за 2015., приета с Решение № 1128/16.02.2015г, в раздел V. „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ ЧРЕЗ ОТЧУЖДАВАНЕ С ИЗПЛАЩАНЕ НА ФИНАНСОВО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ” части от следните имоти:

- 1.1. поземлен имот с идентификатор 67800.16.138, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение;
- 1.2. поземлен имот с идентификатор 67800.16.135, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение;
- 1.3. поземлен имот с идентификатор 67800.16.96, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.4.поземлен имот с идентификатор 67800.16.94, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.5.поземлен имот с идентификатор 67800.16.88, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.6.поземлен имот с идентификатор 67800.16.86, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП- нива;
- 1.7.поземлен имот с идентификатор 67800.16.74, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.8.поземлен имот с идентификатор 67800.16.34, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение;
- 1.9.поземлен имот с идентификатор 67800.15.95, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.10. поземлен имот с идентификатор 67800.1.334, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.11. поземлен имот с идентификатор 67800.1.333, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.12.поземлен имот с идентификатор 67800.1.332, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.13.поземлен имот с идентификатор 67800.1.178, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.14.поземлен имот с идентификатор 67800.1.145, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.15.поземлен имот с идентификатор 67800.1.143, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП- друг вид нива;
- 1.16.поземлен имот с идентификатор 67800.1.142, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.17.поземлен имот с идентификатор 67800.1.141, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.18.поземлен имот с идентификатор 67800.1.116, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;
- 1.19.поземлен имот с идентификатор 67800.1.111, по кадастрална карта на гр.Созопол,

трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

1.20.поземлен имот с идентификатор 67800.1.82, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –урбанизирана, НТП- за друг обществен обект, комплекс;

1.21.поземлен имот с идентификатор 67800.1.78, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-пасище;

1.22. поземлен имот с идентификатор 000513, по КВС на землище с.Равадиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-птицеферма;

1.23. поземлен имот с идентификатор 000514, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.24. поземлен имот с идентификатор 011046, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.25. поземлен имот с идентификатор 011098, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.26. поземлен имот с идентификатор 000531, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.27. поземлен имот с идентификатор 011045, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.28. поземлен имот с идентификатор 000535, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.29. поземлен имот с идентификатор 011113, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.30. поземлен имот с идентификатор 011081, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.31. поземлен имот с идентификатор 011114, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

1.32.поземлен имот, с идентификатор 000531, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

II. На основание чл.21 от Закон за общинска собственост и чл.205, т.1 от Закон за устройство на територията и въз основа на предвижданията на подробно устройствения план за ” „Второстепенни улици от осови точки 160 до 129, от 104 до 107, от 53 до 56, в землище на гр.Созопол и с.Равадиново”, както и във връзка с чл.22 от Закон за общинската собственост и изготвени оценки, Общински съвет Созопол одобрява отчуждаване на :

2.1. Площта от 55(петдесет и пет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 2243 кв.м., с идентификатор 67800.16.138, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение. Като одобрява изплащане на сумата от 58 лв.(петдесет и осем лева)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150032 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.2. Площта от 28(двадесет и осем) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 2243 кв.м., с идентификатор 67800.16.135, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение; Като одобрява изплащане на сумата от 30лв.(тридесет лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150033 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.3. Площта от 126(сто двадесет и шест) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 5615 кв.м., с идентификатор 67800.16.96, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива.

Като одобрява изплащане на сумата от 132 лв.(сто тридесет и два лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150034 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.4.Площта от 64 (шестдесет и четири) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 5596 кв.м., с идентификатор 67800.16.94, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 67 лв.(шестдесет и седем)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150035 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.5.Площта от 90 (деветдесет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 5597 кв.м., с идентификатор 67800.16.88, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 94 лв.(деветдесет и четири лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150036 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.6.Площта от 281(двеста осемдесет и един) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 18 102 кв.м., с идентификатор 67800.16.86, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП- нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 293 лв.(двеста деветдесет и три лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150037 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.7.Площта от 400(четиристотин) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 11 198 кв.м., с идентификатор 67800.16.74, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 416 лв.(четиристотин и шестнадесет лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150038 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.8.Площта от 146(сто четиридесет и шест) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 18 116 кв.м., с идентификатор 67800.16.34, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-изоставено трайно насаждение;

Като одобрява изплащане на сумата от 152 лв.(сто петдесет и два лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150039 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.9.Площта от 80(осемдесет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 5307 кв.м., с идентификатор 67800.15.95, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 84 лв.(осемдесет и четири лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150040 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.10.Площта от 100(сто) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 12 425 кв.м., с идентификатор 67800.1.334, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 104 лв.(сто и четири лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150041 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител,

като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.11.Площта от 82(осемдесет и два) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 12 425 кв.м., с идентификатор 67800.1.333, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 86 лв.(осемдесет и шест лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150042 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.12.Площта от 235(двеста тридесет и пет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 24 848 кв.м., с идентификатор 67800.1.332, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 245 лв.(двеста четиридесет и пет лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150043 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.13.Площта от 280(двеста и осемдесет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 9470 кв.м., с идентификатор 67800.1.178, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 292 лв.(двеста деветдесет и два лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150044 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.14.Площта от 112(сто и дванадесет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 11940 кв.м., с идентификатор 67800.1.145, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 117 лв.(сто и седемнадесет лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150045 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.15.Площта от 154(сто петдесет и четири) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 6261 кв.м., с идентификатор 67800.1.143, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП- друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 161 лв.(сто шестдесет и един лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150046 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.16.Площта от 147(сто четиридесет и седем) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 9000 кв.м., с идентификатор 67800.1.142, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 153 лв.(сто петдесет и три лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150047 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.17.Площта от 171(сто седемдесет и един) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 9000 кв.м., с идентификатор 67800.1.141, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 178 лв.(сто седемдесет и осем лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150048 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.18.Площта от 642(шестстотин четиридесет и два) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 15 509 кв.м., с идентификатор 67800.1.116, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 668 лв.(шестстотин шестдесет и осем лева)

крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150049 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.19.Площта от 77(седемдесет и седем) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 3500 кв.м., с идентификатор 67800.1.111, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-друг вид нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 81 лв.(осемдесет и един лева) крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 20150050 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.20.Площта от 211(двеста и единадесет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 4173 кв.м., с идентификатор 67800.1.82, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –урбанизирана, НТП- за друг обществен обект, комплекс;

Като одобрява изплащане на сумата от 220 лв.(двеста и двадесет лева) без ДДС, съгласно изготвена оценка от № 20150051 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.21.Площта от 103(сто и три) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 1877 кв.м., с идентификатор 67800.1.78, по кадастрална карта на гр.Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-пасище;

Като одобрява изплащане на сумата от 108 лв.(сто и осем лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150052 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.22.Площта от 106(сто и шест) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 12 000 кв.м., с идентификатор 000513, по КВС на землище с.Равудиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-птицеферма;

Като одобрява изплащане на сумата от 110 лв.(сто и десет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150022 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.23.Площта от 21(двадесет и един) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 6120 кв.м., с идентификатор 000514, по КВС на с.Равудиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 22 лв.(двадесет и два лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150023 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.24.Площта от 191(сто деветдесет и един) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 6830 кв.м., с идентификатор 011046, по КВС на с.Равудиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 199 лв.(сто деветдесет и девет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150024 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.25.Площта от 838(осемстотин тридесет и осем) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 8499 кв.м., с идентификатор 011098, по КВС на с.Равудиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 872 лв.(осемстотин седемдесет и два лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150025 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.26.Площта от 1183(хиляда сто осемдесет и три) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 3532 кв.м., с идентификатор 000531, по КВС на с.Равудиново, Община

Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива ;
Като одобрява изплащане на сумата от 1230 лв.(хиляда двеста и тридесет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150026 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.27.Площта от 401(четиристотин и един) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 6 906 кв.м., с идентификатор 011045, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 417 лв.(четиристотин и седемнадесет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150027 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.28.Площта от 4(четири) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 3000 кв.м., с идентификатор 000535, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 5 лв.(пет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150028 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.29.Площта от 379(триста седемдесет и девет) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 9407 кв.м., с идентификатор 011113, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол, трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 395 лв.(триста деветдесет и пет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150029 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.30.Площта от 362(триста шестдесет и два) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 1757 кв.м., с идентификатор 011081, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 377 лв.(триста седемдесет и седем лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150030 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2.31.Площта от 397(триста деветдесет и седем) кв.м. от поземлен имот, целият с площ от 2999 кв.м., с идентификатор 011114, по КВС на с.Равадиново, Община Созопол , трайно предназначение на територията –зеделска, НТП-нива;

Като одобрява изплащане на сумата от 413 лв.(четиристотин тринадесет лева), крайна сума съгласно изготвена оценка от № 20150031 от 12.02.2015г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

III. Възлага на Кмет на Община Созопол да проведе необходимите процедури в изпълнение на решенията по горните точки.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 323/ 13.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на зеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;
Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Колеги, преди да ви дам думата за въпроси и коментари искам да изразя моето становище, както и да изложа своите мотиви по докладната записка, които съм обсъдила и с адвоката на Общински съвет – Созопол.

С Докладна записка 323/13.05.2015г. е направено искане за постановяване на Общинска служба „Земеделие“ решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ставро Алексиев Пинелов за следните имоти:

имот с идентификатор 67800.3.118, с площ 0,411дка., в местност „Мисаря”

имот с идентификатор 67800.1.351 в м-ст „Соленки“ с площ от 1003кв.м. обособен от разделянето на имот №67800.1.77 с площ от 4,421кв.м.

След обстойна проверка включително и на представените по докладната записка материали считам направеното искането за неоснователно и необосновано, като доводите ми затова са следните:

- Общинска служба „Земеделие“ гр.Созопол с Решение № 52/04.10.2010г. издадено на основание чл.18ж от ППЗСПЗЗ и съдебно решение №1543/2005г., признава правото на собственост на н-ци Ставри Алексиев Пинелов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници на лозе от 7,700 дка, пета категория в м-ст „Мисаря“ землище гр.Созопол (т.1 от цитираното решение), а в т.2 от същото решение се възстановяват на н-ци Ставро Алексиев Пинелов два имота както следва:

1. Нива 3.140 дка с идентификатор 67800.3.179 по КК в м-ст „Мисаря“ землище гр.Созопол.

2. Нива 3.146 дка с идентификатор 67800.3.180 по КК в м-ст „Мисаря“ землище гр.Созопол.

След възстановяването на горесцитираните имоти се явява разлика в размер на 1.414дка., за която разлика, заявителите желаят да бъдат обезщетени с други имоти, които са предоставени в спъсъците по чл.19 ал.1 от ЗСПЗЗ на Община Созопол. Тази процедура не следва да бъде проведена, тъй като от решение № 52/04.10.2010г на ОС „Земеделие“ гр.Созопол не става ясно дали н-ци Ставри Алексиев Пинелов следва да бъдат обезщетени за разликата от 1.414дка, или им се отказва да се възстанови, поради липса на такъв имот с такава площ.

- Съгласно становище на гл. Архитект на Община Созопол, по предвижданията по ОУП на Община Созопол имот №67800.1.351 в м-ст „Соленки“ попада в производствена зона и не е предназначен за земеделски нужди. Имота е включен в ПУП парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, за „Второстепенни улици“ местност „Соленки“, землище гр.Созопол и землище с.Равадиново, за който има утвърдена площадка от Министерство на земеделието.

- С писмо с изх.№4-57-00-38/2/21.01.2015г., преписката е върната на Общинска служба „Земеделие“ гр.Созопол за произнасяне с допълнително решение за разликата от площта в размер на 1.414дка, но същата е входирана с вх. №5-57-00-18/21.04.2015г. отново в Община Созопол без необходимото решение и без становище дали н-ци Ставри Алексиев Пинелов следва да бъдат обезщетени за разликата от 1.414дка, или им се отказва да се възстанови, поради липса на такъв имот с такава площ.

- За имот №67800.1.351 в м-ст „Соленки“ с площ от 1003кв.м има съставен АОС №2908/24.03.2015г.

- За поземлен имот с идентификатор 67800.3.118 с площ 0,411дка., в местност „Мисаря” има съставен АОС №3044/07.05.2015г.

Това са мотивите от юридическа гледна точка които би следвало да ни водят при вземане на решението, дали да одобрим искането на Общинска служба земеделие.

Имате ли някакви въпроси? Г-н Петков.

Й.Петков: От така прочетеното разбирам, че наследниците имат претенции към някакви земи, които със общински акт са общинска собственост, обезщетени ли са тези наследници?

Кр.Германова: Докладната записка е точно за възстановяване на правото на собственост на наследниците. Но от това което Ви представих е видно, че има обстоятелства, които не са изяснени и проверени. Оказа се в последно време, че според закона ние сме едва ли не една пощенска кутия през която минават предложенията на ОСЗ и ние трябва да ги гласуваме, но от ОСЗ не са изразядни и точни в направените от тях искания. Имайте предвид, че тази преписка веднъж е връщана в ОСЗ, но там нищо не са предприели и пак са я входирили в същият си вид.

З.Хрусанова: Това от остатъчния общински фонд ли е или са общински земи?

П.Рейзи: Не, г-жо Хрусанова това са земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Кр.Германова: Имате ли други въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате по така направеното предложение за решение с докладната записка.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА Против

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА Против

3 РУМЕН ДИМИТРОВ Въздържал се

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Въздържал се

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА Въздържал се

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Против

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Против

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ Против

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ Против

11 ИВАН ХАДЖИЕВ Против

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА Против

13 ХРИСТО БАРДУКОВ Против

14 СТОБО НЕДИН Против

15 СТОЯН МАРИНОВ Против

Общо гласували: 14; За: 0; Против: 11; Въздържали се: 3

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1250

Общински Съвет Созопол не приема предложението за решение по Докладна записка с вх. № 323/ 13.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно:

Предоставяне на земеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 324/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Предоставяне на земеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така,

както е по докладната

Кр. Германова: Колеги, преди да ви дам думата за въпроси и коментари искам да изразя моето становище, както и да изложа своите мотивите по докладната записка Тя е идентична на предходната.

С Докладна записка 324/14.05.2015г. е направено искане за постановяване на Общинска служба „Земеделие“ на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Георгиев Деспотов.

След обстойна проверка включително и на представените по докладната записка материали считам направеното искането за неоснователно и необосновано, като доводите ми затова са следните:

1. Имот с идентификатор 67800.1.13 в местност „Герени“ с площ от 0,562 кв.м. с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение

- Липсва скица-проект за промяна на кадастралната карта каквото е изискването на чл.45ж от ППЗСПЗЗ

- имот 67800.1.13 в местност „Герени“ с площ от 562 кв.м., попада в природна забележителност пясъчни дюни между къмпинг „Градина“ и „Златна рибка“ одобрена със Заповед №2109/20.12.1984г. /представена схема/.

- За имот 67800.1.13 в местност „Герени“ с площ от 0,562 кв.м. има съставен акт за публична общинска собственост, а съгл. чл.10 ал.1 от ЗЗТ собствеността на общините върху горите, земите и водните площи, включени в защитените територии по този закон, е публична.

- Съгласно становище на гл. Архитект на Община Созопол по предвижданията по ОУП на Община Созопол същият попада в режим на защита А1 – „Територии под защита, съгласно съществуващ охранен статут“ и съгласно глава трета от ЗУЧК в зона „А“ – с режим на особена териториално устройствена защита.

2. Поземлен имот с проектен идентификатор 67800.4.65 в местност „Буджака“ с проектна площ от 0,301 кв.м, с трайно предназначение на територията „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване „изоставено трайно насъждение“

- Имота не е включен в списъците по чл.19 ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.45в ал.10 ППЗСПЗЗ и не може да послужи като обезщетение. Общината предоставя имоти за обезщетение само в случаите които конкретните имоти са изрично посочени с протоколно решение и същото е одобрено със Заповед на Директора на областна дирекция на осн. чл.45б ал.5 и ал.9 ППЗСПЗЗ.

- За имот 67800.4.65 в местност „Буджака“ с площ от 301 кв.м. има съставен акт за частна общинска собственост №2895/21.03.2015г.,

- Съгласно становище на гл. Архитект на Община Созопол по предвижданията по ОУП на Община Созопол същият попада в режим на защита ОВ2 – рекреационни дейности и е предвидено изграждане на обекти за техническата инфраструктура. Имота попада в зона „А“ и съгласно глава трета от ЗУЧК е с режим на особена териториално устройствена защита, също така попада в Защитени зона с план за управление в „Граници на защитена територия за опазване на национално културно наследство“.

3. Поземлен имот с проектен идентификатор 67800.12.2448 в местност „Алепу“ с проектна площ от 2000 кв.м.

Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2449 в местност „Алепу“ с проектна площ от 2000 кв.м.

Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2450 в местност „Алепу“ с проектна площ от 1095 кв.м.

Трите имота са обособени от делбата на имот с идентификатор 67800.12.2423 с обща площ от 6174 кв.м., с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид нива“

- Представени са два проекта за различно разделяне на имот 67800.12.2423 в местност „Алепу“ с площ от 6174 кв.м. и не става ясно кой точно проект следва да вземе предвид Общинска съвет Созопол.
- Не е целесъобразно разделянето на имота, тъй като с решение № 67С/14.03.2012г. на ПК-Созопол на наследниците на Димитър Георгиев Деспотов се възстановява правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници които са маломерни и съгласно чл.19 ал.6 ЗСПЗЗ, възстановяването следва да се извърши със собственост, а не да се разделя имота на по-малки такива.
- С решение № 67С/14.03.2012г. на ПК-Созопол на наследниците на Димитър Георгиев Деспотов се възстановява правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници. Видно от чл.45ж ал.1 и ал.3 ППЗСПЗЗ Общинска служба „Земеделие“ гр.Созопол следва първо да признае правото на възстановяване на н-ци на Димитър Георгиев Деспотов и след решение на Общински съвет гр.Созопол тогава да възстанови конкретни имоти.
- С решение № 67С/14.03.2012г. на ПК-Созопол на наследниците на Димитър Георгиев Деспотов се възстановява правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници, в местности различни от поисканите с искане с Вх. №4-57-00-1/08.01.2015г. Това е възможно в случаите когато в местностите описани в решение на ОС „Земеделие“ липсва имоти за възстановяване. След направена справка се установи, че в местностите „Синетуди“ и „Ачмалъци“ има свободни имоти които са включени в списъците по чл.19 и могат да послужат за обезщетение.
- За имот 67800.12.2423 в местност „Алепу“ с площ от 6174 кв.м. има съставен акт за частна общинска собственост №2898/23.03.2015г.,

4. Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2452 в местност „Алепу“ с проектна площ от 2000 кв.м.

Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2453 в местност „Алепу“ с проектна площ от 2000 кв.м.

Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2454 в местност „Алепу“ с проектна площ от 1029 кв.м.

Трите имота са обособени от делбата на имот с идентификатор 67800.12.195 с обща площ от 5030 кв.м. с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид нива“

- За тези имоти отново важат същите констатации и доводи като тези посочени по – горе (по т.3).
- За имот 67800.12.195 в местност „Алепу“ с площ от 5030 кв.м. има съставен акт за частна общинска собственост №2897/21.03.2015г.,

5. Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2454 в местност „Алепу“ с проектна площ от 1500 кв.м.

Поземлен имот с проектен с идентификатор 67800.12.2455 в местност „Алепу“ с проектна площ от 2000 кв.м.

Двата имота са обособени от делбата на имот с идентификатор 67800.12.76 с обща площ от 20048 кв.м. с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на

трайно ползване „друг вид нива“

- При представената скица проект за изменение на кадастрална карта има дублиране на имоти в един масив с еднакви идентификатори. Въпреки че, за скицата проект не съществува срок за валидност съгласно ЗКИР е необходимо същата да бъде актуализирана. Дублирането на номерата се явява като имот с идентификатор 67800.12.76 с обща площ от 20048 кв.м се разделя на имоти с идентификатори 67800.12.2454 и 67800.12.2455 в местност „Алепу“ и имот с идентификатор 67800.12.195 в местност „Алепу“ с площ от 5030 кв.м. се разделя на имоти с идентификатори 67800.12.2452, 67800.12.2453, 67800.12.2454 в местност „Алепу“. Общинска служба „Земеделие“ гр.Созопол следва на осн. чл.45е ал.5 да установи несъответствие между скицата-проект и да уведоми лицето подало заявлението и СГКК гр.Бургас за отстраняване на същото.
- Съгласно становище на гл. Архитект на Община Созопол по предвижданията по ОУП на Община Созопол същият попада в горска територия и част от него е в сервитута на „Екокоридори и екозони, дерета и оврази“.
- За имот 67800.12.76 в местност „Алепу“ с площ от 20048 кв.м. има съставен акт за частна общинска собственост №2896/21.03.2015г.

Имате ли въпроси по докладната колеги? Г-н Петков.

Й.Петков: От прочетеното у мен остава едно мнение на колизия между Общинска служба земеделие и Общинска администрация и имам един въпрос е ли е ОСЗ подчинена на Общинска администрация?

Кр.Германова: Не не е подчинена!

Й.Петков: Има ли някаква съгласуваност или стикованост, защото от както съм общински съветник такова нещо не съм видял, чак толкова да са неизправни.

Кр.Германова: Г-н Петков ако си спомняте ние няколко пъти вече сме връщали в този мандат искания на ОСЗ, канили сме Началничката при нас и сме връщали искания от нея. Не е за първи път това което се случва сега.

П.Рейзи: Законът е предвидил, че предложението на ОСЗ се адресира до Кмета на Общината, Кмета подготвя и входира докладна записка в Общинския съвет, от там на татък всичко е във вашите правомощия. Това което Председателката е направила да се погрижи да намери нужната информация с пълна обосновка е изцяло във ваша полза и помощ за взимане на правилно решение. Благодаря Ви.

Кр.Германова: Имате ли други въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате по така направеното предложение за решение по докладната записка.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА Против

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА Против

3 РУМЕН ДИМИТРОВ Въздържал се

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Въздържал се

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА Въздържал се

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Против

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Против

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ Против

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ Против

11 ИВАН ХАДЖИЕВ Против

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА Против

13 ХРИСТО БАРДУКОВ Против

14 СТОБО НЕДИН Против

15 СТОЯН МАРИНОВ Против

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 15; За: 1; Против: 11; Въздържали се: 3

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1251

Общински съвет Созопол не приема предложението за решение по Докладна записка с вх. № 324/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно:

Предоставяне на земеделски земи, включени в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ за постановяване на решение от ОСЗ-Созопол за възстановяване правото на собственост

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 325/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в УПИ XIX-16, кв.1 по плана на гр.Созопол, с идентификатор №67800.501.16 по влязла в сила кадастрална карта на гр.Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1252

1. Общински Съвет –Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.8, ал.1 и чл.36, ал.1, т.2

от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36 от Закона за собствеността и чл.45 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, прекратява съсобствеността с Никола Стоилов Николов, Стоил Николов Николов и Георги Николов Николов, чрез продажба дела на Община Созопол, представляващ 18 /осемнадесет/кв.м. ид.ч. от Урегулиран поземлен имот XIX-16, /деветнадесет римско, имот планоснимачен шестнадесет/, кв.1/едно/ по плана на гр.Созопол, а по влязла в сила кадастрална карта на гр.Созопол – Поземлен имот с идентификатор 67800.501.16/ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – шестнадесет/, целият с площ 124/сто двадесет и четири/ кв.м., ЗА СУМАТА от 6000 лв. /шест хиляди лева/, без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение съгласно разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 326/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот – частна общинска собственост находящ се в зоната по §4, з-ще с.Крушевец, общ.Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1253

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение на Общински съвет Созопол, като включва Новообразуван поземлен имот 134.523 по плана на новообразуваните имоти на зоната по §4, землище с.Крушевец,

общ.Созопол, целият с площ 350кв.м./триста и петдесет квадратни метра/, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2893/20.03.2015год.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане публичен търг с явно наддаване за следният имот - частна общинска собственост :

2.1. Новообразуван поземлен имот 134.523 по плана на новообразуваните имоти на зоната по §4, землище с.Крушевец, общ.Созопол, целият с площ 350кв.м./триста и петдесет квадратни метра/, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2893/20.03.2015год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.2.1, възлизаща на 3 550,00лв. /три хиляди петстотин и петдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150095/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 327/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Индже войвода

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1254

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот VIII-542 /осем римско за имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и две/, кв.10 (квартал десет), по плана на с.Индже войвода, Община Созопол, с площ 220 кв.м./двеста и двадесет квадратни метра/.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.38, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет – Созопол, разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост, VIII-542 /осем римско за имот с планоснимачен номер петстотин четиридесет и две/, кв.10 (квартал десет), по плана на с.Индже войвода, Община Созопол, с площ 220 кв.м./двеста и двадесет квадратни метра/, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 2888/20.03.2015 год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 2 350 лв./две хиляди триста и петдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150058/14.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4.Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 328/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Отдаване под наем чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Росен

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1255

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.“, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва следните недвижими имоти – частна общинска собственост:

- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 134018 (сто тридесет и четири хиляди и осемнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Памуците“, с площ от 3148 кв.м. (три хиляди сто четиридесет и осем квадратни метра), с АОС № 2668/06.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 144011 (сто четиридесет и четири хиляди и единадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Босна“, с площ от 2227 кв.м. (две хиляди двеста двадесет и седем квадратни метра), с АОС № 2671/06.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива“, с планоснимачен номер 146019 (сто четиридесет и шест хиляди и деветнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Чучурката“, с площ от 2 400 кв.м. (две хиляди и четиристотин квадратни метра), с АОС № 2672/06.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива“, с планоснимачен номер 149004 (сто четиридесет и девет хиляди и четири) по КВС на землище с. Росен, местност „Осена“, с площ от 1860 кв.м. (хиляда осемстотин и шестдесет квадратни метра), с АОС № 2673/07.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива“, с планоснимачен номер 150018 (сто и петдесет хиляди и осемнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Сусора“, с площ от 3000 кв.м. (три хиляди квадратни метра), с АОС № 2675/10.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 151042 (сто петдесет и една хиляди и четиридесет и две) по КВС на землище с. Росен, местност „Сусора“, с площ от 1500 кв.м. (хиляда и петстотин квадратни метра), с АОС № 2676/10.11.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 000146 (нула нула нула сто четиридесет и шест) по КВС на землище с. Росен, местност „Катала“, с площ от 5268 кв.м. (пет хиляди двеста шестдесет и осем квадратни метра), с АОС № 2639/27.10.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 000020 (нула нула нула нула двадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Кушбунар“, с площ от 3642 кв.м. (три хиляди шестстотин четиридесет и два квадратни метра), с АОС № 2628/23.10.2014г.
- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива“, с планоснимачен номер 000167 (нула нула нула сто шестдесет и седем) по КВС на землище с. Росен, местност „Край село“, с площ от 11482 кв.м. (единадесет хиляди

четиристотин осемдесет и два квадратни метра), с АОС № 2640/27.10.2014г

- Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива”, с планоснимачен номер 115019 (сто и петнадесет хиляди и деветнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Малък Чанаджик”, с площ от 4000 кв.м. (четири хиляди квадратни метра), с АОС № 1737/14.02.2012г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на Кмета на община Созопол да отдаде под наем чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване следните имоти - частна общинска собственост:

- 2.1. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 134018 (сто тридесет и четири хиляди и осемнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Памуците”, с площ от 3148 кв.м. (три хиляди сто четиридесет и осем квадратни метра), с АОС № 2668/06.11.2014г

2.1.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.1, възлизаща на 100,00лв./сто лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150059/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.2.Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 144011 (сто четиридесет и четири хиляди и единадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Босна”, с площ от 2227 кв.м. (две хиляди двеста двадесет и седем квадратни метра), с АОС № 2671/06.11.2014г.

2.2.1.На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.2, възлизаща на 70,00лв./седемдесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150060/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.3.Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива”, с планоснимачен номер 146019 (сто четиридесет и шест хиляди и деветнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Чучурката”, с площ от 2 400 кв.м. (две хиляди и четиристотин квадратни метра), с АОС № 2672/06.11.2014г.

2.3.1.На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.3, възлизаща на 60,00лв./шестдесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150061/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.4.Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива”, с планоснимачен номер 149004 (сто четиридесет и девет хиляди и четири) по КВС на землище с. Росен, местност „Осена”, с площ от 1860 кв.м. (хиляда осемстотин и шестдесет квадратни метра), с АОС № 2673/07.11.2014г.

2.4.1.На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.4, възлизаща на 60,00лв./шестдесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150063/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

2.5. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива”, с планоснимачен номер 150018 (сто и петдесет хиляди и осемнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Сусора”, с площ от 3000 кв.м. (три хиляди квадратни метра), с АОС № 2675/10.11.2014г.

2.5.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.5, възлизаща на 80,00лв./осемдесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150062/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

2.6. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 151042 (сто петдесет и една хиляди и четиридесет и две) по КВС на землище с. Росен, местност „Сусора”, с площ от 1500 кв.м. (хиляда и петстотин квадратни метра), с АОС № 2676/10.11.2014г.

2.6.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.6, възлизаща на 40,00лв./четиридесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150064/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.7. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 000146 (нула нула нула сто четиридесет и шест) по КВС на землище с. Росен, местност „Катала”, с площ от 5268 кв.м. (пет хиляди двеста шестдесет и осем квадратни метра), с АОС № 2639/27.10.2014г.

2.7.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.7, възлизаща на 130,00лв./сто и тридесет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150065/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.8. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 000020 (нула нула нула нула двадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Кушбунар”, с площ от 3642 кв.м. (три хиляди шестстотин четиридесет и два квадратни метра), с АОС № 2628/23.10.2014г.

2.8.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.8, възлизаща на 100,00лв./сто лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150066/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.9. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „изоставена нива”, с планоснимачен номер 000167 (нула нула нула сто шестдесет и седем) по КВС на землище с. Росен, местност „Край село”, с площ от 11482 кв.м. (единадесет хиляди четиристотин осемдесет и два квадратни метра), с АОС № 2640/27.10.2014г.

2.9.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.9, възлизаща на 310,00лв./триста и десет лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150067/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

- 2.10. Поземлен имот, представляващ земеделска земя, с НТП „нива”, с планоснимачен

номер 115019 (сто и петнадесет хиляди и деветнадесет) по КВС на землище с. Росен, местност „Малък Чанаджик”, с площ от 4000 кв.м. (четири хиляди квадратни метра), с АОС № 1737/14.02.2012г.

2.10.1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява годишна наемна цена на имота по т.10, възлизаща на 100,00лв./сто лева/ без ДДС, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150068/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

Горесцитираните земеделски земи ще бъдат отдадени под наем за срок от 5 /пет/ години.

3. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 329/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Продажба чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в з-ще с.Габър, общ.Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 2

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1256

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва следните имоти:

1.1. Поземлен имот 070014 с площ 5997 кв.м./пет хиляди деветстотин деветдесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Кадията“ землище с.Габър с начин на

трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2946/02.04.2015год. е

1.2. Поземлен имот 017011 с площ 9345 кв.м./девет хиляди триста четиридесет и пет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Чеирчето“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2947/02.04.2015год.

1.3. Поземлен имот 063025 с площ 4517 кв.м /четири хиляди петстотин и седемнадесет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Старите лозя“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2945/02.04.2015год.

1.4. Поземлен имот 041001 с площ 1390 кв.м /хиляда триста и деветдесет квадратни метра/, находящ се в м-ст „До село“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2944/02.04.2015год

1.5. Поземлен имот 038025 с площ 1300 кв.м /хиляда и триста квадратни метра/, находящ се в м-ст „Керез дере“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2943/02.04.2015год.

1.6. Поземлен имот 037005 с площ 3194 кв.м /три хиляди сто деветдесет и четири квадратни метра/, находящ се в м-ст „Селската река“ землище с.Габър с начин на трайно ползване - изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2942/02.04.2015год.

1.7. Поземлен имот 037001 с площ 500 кв.м /петстотин квадратни метра/, находящ се в м-ст „Николова кория“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2941/02.04.2015год.

1.8. Поземлен имот 025002 с площ 2807 кв.м /две хиляди осемстотин и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Баба Рада“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2940/02.04.2015год.

1.9. Поземлен имот 000096 с площ 5227 кв.м /пет хиляди двеста двадесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Стойков гроб“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2939/02.04.2015год.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане публичен търг с явно наддаване за следните имоти - частна общинска собственост:

2.1. Поземлен имот 070014 с площ 5997 кв.м./пет хиляди деветстотин деветдесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Кадията“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2946/02.04.2015год.

2.2. Поземлен имот 017011 с площ 9345 кв.м./девет хиляди триста четиридесет и пет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Чеирчето“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2947/02.04.2015год.

2.3. Поземлен имот 063025 с площ 4517 кв.м /четири хиляди петстотин и седемнадесет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Старите лозя“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2945/02.04.2015год.

2.4. Поземлен имот 041001 с площ 1390 кв.м /хиляда триста и деветдесет квадратни

метра/, находящ се в м-ст „До село“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2944/02.04.2015год.

2.5. Поземлен имот 038025 с площ 1300 кв.м /хиляда и триста квадратни метра/, находящ се в м-ст „Керез дере“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2943/02.04.2015год.

2.6. Поземлен имот 037005 с площ 3194 кв.м /три хиляди сто деветдесет и четири квадратни метра/, находящ се в м-ст „Селската река“ землище с.Габър с начин на трайно ползване - изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2942/02.04.2015год.

2.7. Поземлен имот 037001 с площ 500 кв.м /петстотин квадратни метра/, находящ се в м-ст „Николова кория“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2941/02.04.2015год.

2.8. Поземлен имот 025002 с площ 2807 кв.м /две хиляди осемстотин и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Баба Рада“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2940/02.04.2015год.

2.9. Поземлен имот 000096 с площ 5227 кв.м /пет хиляди двеста двадесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Стойков гроб“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2939/02.04.2015год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имотите описани по т.2 както следва:

3.1. Поземлен имот 070014 с площ 5997 кв.м./пет хиляди деветстотин деветдесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Кадията“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2946/02.04.2015год., възлизаща на 1 510,00лв. /хиляда петстотин и десет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150096/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.2. Поземлен имот 017011 с площ 9345 кв.м./девет хиляди триста четиридесет и пет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Чеирчето“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2947/02.04.2015год, възлизаща на 2 340,00лв. /две хиляди триста и четиридесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150097/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.3. Поземлен имот 063025 с площ 4517 кв.м /четири хиляди петстотин и седемнадесет квадратни метра/, находящ се в м-ст „Старите лозя“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2945/02.04.2015год., възлизаща на 1 100,00лв. /хиляда и сто лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150098/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.4. Поземлен имот 041001 с площ 1390 кв.м /хиляда триста и деветдесет квадратни метра/, находящ се в м-ст „До село“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2944/02.04.2015год., възлизаща на 350,00лв. /триста и петдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка №

20150099/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.5. Поземлен имот 038025 с площ 1300 кв.м /хиляда и триста квадратни метра/, находящ се в м-ст „Керез дере“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2943/02.04.2015год., възлизаща на 330,00лв. /триста и тридесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150100/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.6. Поземлен имот 037005 с площ 3194 кв.м /три хиляди сто деветдесет и четири квадратни метра/, находящ се в м-ст „Селската река“ землище с.Габър с начин на трайно ползване - изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2942/02.04.2015год., възлизаща на 820,00лв. /осемстотин и двадесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150101/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.7. Поземлен имот 037001 с площ 500 кв.м /петстотин квадратни метра/, находящ се в м-ст „Николова кория“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2941/02.04.2015год., възлизаща на 130,00лв. /сто и тридесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150102/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.8. Поземлен имот 025002 с площ 2807 кв.м /две хиляди осемстотин и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Баба Рада“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – нива, актуван като частна общинска собственост с акт № 2940/02.04.2015год., възлизаща на 690,00лв. /шестстотин и деветдесет лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150103/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

3.9. Поземлен имот 000096 с площ 5227 кв.м /пет хиляди двеста двадесет и седем квадратни метра/, находящ се в м-ст „Стойков гроб“ землище с.Габър с начин на трайно ползване – изоставена нива, е актуван като частна общинска собственост с акт № 2939/02.04.2015год., възлизаща на 1 300,00лв. /хиляда и триста лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150104/15.04.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 336/ 15.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: промяна в плана за обезщетение по чл.19 ал.18 ППЗСПЗЗ След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА GERMAHOBA За

2 CBEТЛAНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН CTEФAHOB За

5 ЗАФИРА ХРУСАHOBA За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯHOB За

9 CTOЙЧO HEДЕЛЧЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЦЕРИOHOBA За

13 ХРИCТО БАРДУКОВ За

14 CTOБO HEДИН За

15 CTOЯH MAPIHOB За

17 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 14; За: 14; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1257

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19 ал.18 от ППЗСПЗЗ, дава съгласие да бъдат извадени от плана за обезщетение имоти с номера №000016 с площ от 694,000 дка. в местност „Крушевеца“ землище с.Крушевец и имот №000135 с площ от 98,315 дка в местност „Крушевеца“ землище с.Крушевец, с обща площ в размер на 792,315дка. и същите бъдат заместени със следните имоти

- 000171 местност „Куз баир“ с площ от 36,233 дка.
- 000396 местност „Дренака“ с площ от 28,404 дка.
- 000488 местност „Баба калина“ с площ от 22,832 дка.
- 000500 местност „Баба калина“ с площ от 21,437 дка.
- 000644 местност „Махалата“ с площ от 94,679 дка.
- 000690 местност „Дренака“ с площ от 56,411 дка.
- 000936 местност „Мизарлъка“ с площ от 27,077 дка.
- 020026 местност „Дамвето“ с площ от 197,462 дка.
- 000661 местност „Дренака“ с площ от 37,253 дка.
- 000751 местност „Високия чукар“ с площ от 126,730 дка.
- 000752 местност „Високия чукар“ с площ от 114,528 дка.
- 001015 местност „Попов баир“ с площ от 127,833 дка.

С общата площ на имотите в размер на 890,879 дка.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия за довършване на процедурата.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 340/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Отдаване под наем чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Росен

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната със следната корекция В т.2 от проектът за решение на първия ред думите „чл.39, ал.1” да се запишат и четат „чл.14, ал.2”.

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате, ведно с корекцията предложена от комисията.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 15; За: 15; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1258

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с НТП – земеделска земя по §4, с планоснимачен №165,в местност „Росенец”, по плана на с.Росен, Община Созопол, с площ от 2081 кв.м. (две хиляди осемдесет и един квадратни метра).

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.21, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет – Созопол, разрешава на кмета на община Созопол да отдаде под наем за срок от 1 (една) година чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с НТП – земеделска земя по §4, с планоснимачен №165,в местност „Росенец”, по плана на с.Росен, Община Созопол, с площ от 2081 кв.м. (две хиляди осемдесет и един квадратни метра), за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1540/03.09.2010г.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява месечна наемна цена на имота по т.1, възлизаща на 38 лв./тридесет и осем лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150072/14.05.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз

основа на която да се извърши отдаването под наем на имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 341/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственик в УПИ с идентификатор по КК 81178.501.22, за землище – гр.Черноморец, Община Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 15; За: 15; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1259

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36 от Закона за собствеността и чл.45 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, разрешава на Кмета на Община Созопол да прекрати съсобствеността между Община Созопол и съсобственикът Искра Маркова Марчевска, чрез продажба на 57 кв.м.ид.ч. /петдесет и седем квадратни метра идеални части/– Общинска собственост от УПИ с идентификатор по КК 81178.501.22 /ЕКАТТЕ – осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – двадесет и две/, за землище – гр. Черноморец, Община Созопол.

2. Одобрява експертна оценка № 20150071/12.05.2015г. на независим лицензиран оценител в размер на 6 300 лв./шест хиляди и триста лева/, без ДДС/съгласно ЗДДС в

сила от 01.01.2007г./, по която да се изкупи общинската част от имота.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 342/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в с.Атия

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1260

1.Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва сграда с идентификатор 63015.505.497.1 с площ от 33/тридесет и три/ кв.м., находяща се в имот с идентификатор 63015.505.497 по КК за землище гр.Черноморец, с предназначение „Друг вид обществена сграда“.

2. Общински съвет гр.Созопол на основание на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на община Созопол да проведе публично оповестен конкурс по реда на глава седма от НРПУРОС, за отдаване под наем за срок от 5/пет/години на сграда с идентификатор 63015.505.497.1 с площ от 33/тридесет и три/ кв.м., находяща се в имот с идентификатор 63015.505.497 по КК за землище гр.Черноморец, с предназначение „Друг вид обществена сграда“.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост одобрява експертна оценка № 201500106/ 12.05.2015г. за обекта, изготвена от независим лицензиран

оценител, възлизаща на 80 /осемдесет/лева, без ДДС, която да се използва като начална конкурсна месечна наемна цена при провеждането на конкурса.

4. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на конкурса както и сключване на договори със спечелилите участници.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 343/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот - частна общинска собственост находящ се в с.Присад.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ Въздържал се

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ Въздържал се

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ Въздържал се

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 15; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 4

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1261

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.”, приета с Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва имот №000133 в местност „Край село“ землище с.Присад, община Созопол, с площ от 2017кв.м./две хиляди и седемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията „земяделска земя“ и начин на трайно ползване „полска култура“

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на

община Созопол да продаде чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост, имот №000133 в местност „Край село“ землище с.Присад, община Созопол, с площ от 2017кв.м./две хиляди и седемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията „зеделска земя“ и начин на трайно ползване „полска култура“

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 1 900,00лв. /хиляда и деветстотин лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150107/12.05.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Св.Лулева: Докладна записка с вх. № 344/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: продажба чрез публичен търг на имот – частна общинска собственост находящ се в зоната по §4, м-ст „Куку баир“ з-ще гр.Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната

Кр. Германова: Имате ли въпроси по докладната колеги? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ Въздържал се

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

13 ХРИСТО БАРДУКОВ За

14 СТОБО НЕДИН За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 15; За: 14; Против: 0; Въздържали се: 1

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1262

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2015г.“, приета с

Решение № 1128/16.02.2015г. на Общински съвет Созопол, като включва имот с идентификатор 67800.50.222 по КК за з-ще гр.Созопол целият с площ от 961 кв.м. /деветстотин шестдесет и един/ квадратни метра.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет - Созопол разрешава на кмета на община Созопол да продаде чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 67800.50.222 по КК за з-ще гр.Созопол целият с площ от 961 кв.м. /деветстотин шестдесет и един/ квадратни метра, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 1787/19.04.2012год.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за Общинската собственост, Общински Съвет одобрява пазарната стойност на имота по т.1, възлизаща на 22 100,00лв./двадесет и две хиляди и сто лева/, съгласно изготвена пазарна оценка № 20150108/12.05.2015г. от независим лицензиран оценител, приложена към това предложение за начална тръжна цена, въз основа на която да се извърши разпореждането с имота.

4.Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, съгл. разпоредбите на ЗОС и НРПУРОС.

Кр.Германова: Колеги преминаваме към следваща точка – доклад на комисията по устройство на територията. Давам думата на г-н Недин председател на комисията.

Ст.Недин: Становище на комисията по устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации относно входящи докладни записки за разглеждане на четиридесет и петото редовно заседание на Общински съвет Созопол

На 26.05.2015г. от 15:50 часа, се проведе заседание на комисията по устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации.

На заседанието присъстваха Зафира Хрусанова; Янчо Георгиев; Иван Хаджиев; Христо Бардуков и Стойо Недин – Председател;

В работата на заседанието взеха участие Красимира Германова – Председател на Общински съвет; Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители на общинска администрация; Диан Дунев – адвокат на Общински съвет – гр.Созопол;

Комисията разгледа и се произнесе по Докладна записка с вх. № 304/ 07.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Даване на съгласие за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.505.129 и 67800.505.56, за промяна на площта и образуване на нов УПИ VI-449, кв.26 по плана на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта за ЧИ и одобряване на пазарната цена при която да се сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За
2 СТОБО НЕДИН За
3 РУМЕН ДИМИТРОВ За
4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За
5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За
6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
13 ХРИСТО БАРДУКОВ За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 ГЕНО ПУХОВ За
17 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1263

1. Общински Съвет дава съгласието си за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.505.129 и 67800.505.56, идентичен с УПИ VI-499, кв.26 по план на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта;

С проекта се обособява съсобствен урегулиран имот с проектен номер УПИ VI-499 целият с площ от 95 кв.м., при квоти на идеалните части 22 кв.м.ид.части за Община Созопол и 73 кв.м. ид.ч. за собственици на ПИ 67800.505.56 ;

1.2. Общински Съвет одобрява представената пазарна оценка в размер на 13 200(тринадесет хиляди и двеста) лв без вкл.ДДС за площта от 22 кв.м,която Община Созопол продава, и при която да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собственика на поземлен имот с идентификатори 67800.505.56 по ККР на гр.Созопол ;

2.След приключване на процедурата по реда на глава седма, раздел IV от ЗУТ по промяна на регулационен и застроителен план съгласно ЧИ на ПУП за частите от ПИ 67800.505.129, проекта да се внесе в Общински Съвет за обявяване частта от новообразувания урегулиран имот за частна общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения .

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 311/ 07.05.2015г., от Красимира Германова – Председател на Общински съвет Созопол, относно: Допускане на процедура за изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с промяна в отреждането от „Стопански двор“ в „Обект за изкупуване на черни и цветни метали“ Комисията след като разгледа докладна записка с Вх. № 311/07.05.2015г., установи следното:

Към докладната записка е приложено задание за проектиране на основание чл.125, ал.1

от ЗУТ от страна на възложителя „Вис ойл груп“ ООД. В него е отразено, че същия желае да изгради “Площадка за изкупуване на черни и цветни метали”, като е посочил, че заданието е изготвено на основание чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

След обстойна проверка комисията констатира, че в посоченото задание, липсва обосновка на необходимостта от изработването на плана – заявителя е посочил единствено, че желание да изгради “Площадка за изкупуване на черни и цветни метали” без обаче да е мотивирал защо следва да допусне процедурата за изработване на ПУП – ПРЗ, както и защо следва да се извърши промяната в преотреждането на имота.

Освен това заданието не се съдържа изисквания относно сроковете и етапите за изработване. Липсва и придружава информация за съществуващото положение за действащите за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове, каквито са изискванията на чл.125, ал.2 от ЗУТ. Нещо повече – към заданието липсва и опорен план съгласно изискването на чл.125, ал.1 от ЗУТ.

На следващо място комисията констатира, че е налице и несъответствие в начина на новото/бъдещо отреждане за имота (поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол) в представеното задание по чл.125, ал.1 от ЗУТ и предоставеният от заявителя проект на ПУП –ПРЗ на ПИ с идент. 81178.32.413.гр. Черноморец, а именно: В заданието е отразено, че предназначението на имота ще бъде за “Площадка за изкупуване на черни и цветни метали”, а в графичната част от проекта за ПУП –ПРЗ на ПИ с идент. 81178.32.413.гр. Черноморец е записано, че предназначението на имота ще бъде за “За площадка за отпадъци от черни и цветни метали и за разкомплектоване на излезли от употреба МПС”.

Такова разминаване отново се установява и между заданието, проект на ПУП –ПРЗ и представеното Решение №БС-17-ПР/31.01.2014 год. на РИОСВ – гр.Бургас. За новото инвестиционно намерение „разкомплектоване на излезли от употреба МПС” липсват доказателства да е направена преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Посочените по – горе несъответствия, комисията счита за съществени предвид бъдещето промяна на ПУП – а и преотреждане на имота.

На последно място комисията установи, че към докладната записка е приложено Решение №БС-17-ПР/31.01.2014 год. на РИОСВ – гр.Бургас, което е взето след получено становище от Регионална здравна инспекция – Бургас с изх.№ 25-01-248/17.12.2013г., но същото не е приложено от страна на „Вис ойл груп“ ООД., като наличието му е от съществено значение с оглед комплектоване на преписката.

Освен това разкомплектоване на излезли от употреба МПС освен с получаване на метални отпадъци, е дейност свързана с източване на течностите и горивото от автомобилите, отстраняване на маслени филтри, катализатори и акумулатори, и други евентуално опасни отпадъци получавани при тяхното разкомплектоването. В конкретния случай не е изяснено дали РЗИ Бургас и РИОСВ Бургас, като компетентни органи са информирани и дали са дали становище и по тази дейност.

С оглед на всичко гореизложено и на основание чл. 57, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, комисията предлага предложения проект за решение по докладната записка да бъде отхвърлен, като същата предлага и следния проект за решение:

„На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.124б, ал.4 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол не допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с промяна в отреждането от „стопански двор“ в „Обект за изкупуване на цветни и черни метали“.

Резултат от гласуването:

За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма;

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Във връзка с Правилник за организацията и дейността на Общински съвет ще подложа на гласуване първо предложението на комисията, а именно: ' На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.124б, ал.4 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол не допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с промяна в отреждането от „стопански двор“ в „Обект за изкупуване на цветни и черни метали“. Колеги ще ви моля да гласувате решението предложено от комисията.

С резултат от гласуването „За” – 11 гласа , „Против” – 1 гласа , „Въздържали се” – 3 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1264

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.124б, ал.4 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол не допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за урегулиране на поземлен имот с идентификатор по КК 81178.32.413, /по предходен план №198/, местност „Кайряка”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с промяна в отреждането от „стопански двор“ в „Обект за изкупуване на цветни и черни метали“.

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 316/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на поземлен имот 81178.9.428, общинска собственост, землище на гр.Черноморец, общ. Созопол, с отреждане за изграждане на «трафопост»

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

. Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 11; За: 11; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе
РЕШЕНИЕ:
№ 1265

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот 81178.9.428, общинска собственост, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с отреждане за изграждане на „трафопост”.

При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
- проекта за ПУП предварително да се съгласува, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, от възложителя с: РЗИ – гр.Бургас, РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „БТК” АД. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/- ЕТ ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.

При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване: за охранителна зона „А” от ЗУЧК

- плътност на застрояване мак. 20%,
- К инт. мак. =0,5,
- кота корниз Н мак. = 3,60 метра,
- площ за озеленяване мин. 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№2-24-00-45/1/07.05.2015г., за изработване на ПУП- план регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот 81178.9.428, общинска собственост, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, с отреждане за изграждане на „трафопост”.

1. 3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.17а, ал.1, т.1 и ал.2, чл.21, ал.2 и чл.29 (изм.ДВ бр.39 от 2011), ал.1 от Закон за опазване на земеделски земи, Общински съвет - Созопол, дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план. Срока на валидност на предварителното съгласие е две години, считано от датата на влизане в сила на решението.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 318/ 12.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Съгласуване трасе на линеен обект в урбанизирана

територия за обект «Кабелна разпределителна мрежа за пренос на данни на телевизионни сигнали на «Скат ТВ» ООД в гр.Созопол- II етап

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 12; За: 12; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1266

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.131 от ЗУТ и чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ и чл.295 ал.7 от ЗЕС, съгласува представения проект за трасе на линеен обект в урбанизирана територия на гр.Созопол за обект "Кабелна разпределителна мрежа за пренос на данни и телевизионни сигнали на „Скат ТВ"ООД, в гр. Созопол-II етап".

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 332/ 14.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Изразяване на предварително съгласие за временно ползване по реда на чл. 59а, ал.1 от ППЗОЗЗ във връзка с чл. 75, ал.1 от Закона за подземни богатства, върху общински земеделски имоти, с обща площ от 1282 кв.м. в землището на с.Зидарово, Община Созопол.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

4 ИЛИЯН СТЕФАНОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За
8 ТОДОР ДАМЯНОВ За
9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За
10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За
11 ИВАН ХАДЖИЕВ За
12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За
15 СТОЯН МАРИНОВ За
16 ГЕНО ПУХОВ За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1267

1. На основание чл.8, ал.2 от Закон за общинската собственост чл.30,ал.3 във връзка с чл.59а,ал.1 от ППЗОЗЗ и чл.75, ал 1 от Закон за подземните богатства, Общински Съвет Созопол дава предварителното си съгласие за временно право на ползване върху имоти с номера и площи както следва: 42 кв.м от ПИ 00327; 17кв.м. от ПИ 00379; 97 кв.м. от ПИ 000407; 41 кв.м. от ПИ 000411, 12 кв. м. от ПИ 000412; 261 кв.м. от ПИ 000418; 22 кв.м. от ПИ 000419; 495 кв.м. от ПИ 000428; 106кв.м. от ПИ 000429; 12 кв.м. от ПИ 000431; 17 кв.м. от 000433, 30 кв.м. от ПИ 000609, 130 кв.м. от ПИ 000610 от землището на с.Зидарово, Община Созопол, с обща площ от 1282 кв.м.

Предварителното съгласие се дава за прокарване на канали и за целите на изграждане на сондажна площадка за нуждите на „Асарел Инвестмънт”ЕАД, в качеството титуляр на Разрешение №361 от 18.12.2013г. на Министъра на икономиката и енергетиката за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми.

2. Настоящото предварително съгласие се дава за да послужи за подаване на заявлението до комисията по чл.17,ал.1 т.1 от ЗОЗЗ към МЗХ, като при отрицателно решение на комисията същото се обезсилва по право.

3. Общински съвет одобрява годишна цена в размер на 220(двеста и двадесет лева) за общата площ на имотите, описани по т.1, съгласно заключение в оценителен доклад № 20150070 от 06.05.2015, изготвен за учредяване право на ползване .

4. При положително решение на комисията по чл.17,ал.1 т.1 от ЗОЗЗ, Общински Съвет възлага на Кмета на Община Созопол да издаде заповед в полза на заявителя и сключи договор за предоставяне на правото при одобрените по горе условия ,цени и за срока на Разрешение №361 от 18.12.2013г .

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 338/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Даване на съгласие за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.504.215 и 67800.504.317, за промяна площта и образуване на нов УПИ I-847, кв.64 по план на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и одобряване на пазарната цена при която да се сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

П.Н: Име, презиме, фамилия Гласувал

1 КРАСИМИРА ГЕРМАНОВА За

2 СТОБО НЕДИН За

3 РУМЕН ДИМИТРОВ За

5 ЗАФИРА ХРУСАНОВА За

6 ЙОРДАН ПЕТКОВ За

8 ТОДОР ДАМЯНОВ За

9 СТОЙЧО НЕДЕЛЧЕВ За

10 ЯНЧО ГЕОРГИЕВ За

11 ИВАН ХАДЖИЕВ За

12 ПЕНКА ЩЕРИОНОВА За

15 СТОЯН МАРИНОВ За

16 ГЕНО ПУХОВ За

17 СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА За

Общо гласували: 13; За: 13; Против: 0; Въздържали се: 0

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1268

1. Общински Съвет дава съгласието си за внасяне на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ, изразяващ се в промяна на регулационна граница на ПИ 67800.504.215 и 67800.504.317, идентичен с УПИ I-847, кв.64 по план на гр.Созопол, съгласно графичната част на проекта;

С проекта се обособява съсобствен урегулиран имот с проектен номер УПИ I-847 целият с площ от 237 кв.м., при квоти на идеалните части 48 кв.м.ид.части за Община Созопол и 189 кв.м. ид.ч. за собственици на ПИ 67800.504.215 ;

1.2. Общински Съвет одобрява представената пазарна оценка в размер на 16 350(шестнадесет хиляди триста и петдесет)лв без вкл.ДДС за площта от 48(четиридесет и осем) кв.м, която Община Созопол продава, и при която да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собственика на поземлен имот с идентификатори 67800.504.215 по ККР на гр.Созопол ;

2.След приключване на процедурата по реда на глава седма, раздел IV от ЗУТ по промяна на регулационен и застроителен план съгласно ЧИ на ПУП за частите от ПИ 67800.504.317, проекта да се внесе в Общински Съвет за обявяване частта от новообразувания урегулиран имот за частна общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения.

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 339/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на населени места в Община Созопол

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;

Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.
С резултат от гласуването „За” – 14 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1269

Общински съвет – Созопол на основание чл.5 ал.4 от Наредба за поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Созопол, съгласно чл.56 от Закона за устройство на територията приема представените схеми за разполагане на временни преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности върху общински имоти на територията на Община Созопол за 2015г, както следва:

Село Атия

1. Скица №87 /29.04.2013 година

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 345/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот 81178.5.105, местност „Аклади”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, за изграждане на сграда за отдих и курорт.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма;
Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.
С резултат от гласуването „За” – 15 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1270

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот 81178.5.105, местност „Аклади”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, за изграждане на сграда за отдих и курорт.

При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
 - проекта за ПУП предварително да се съгласува, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, от възложителя с: РЗИ – гр.Бургас, РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „БТК” АД. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/-ЕТ ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.
- При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване:

за охранителна зона „А” от ЗУЧК

- плътност на застрояване мак. 20%,
- К инт. мак. = 0,5,
- кота корниз Н мак. = 7,00 метра,
- площ за озеленяване мин. 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№5-94-С-431/15.05.2015г., за изработване на ПУП- план регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот 81178.5.105, местност „Аклади”, землище гр.Черноморец, общ.Созопол, за изграждане на сграда за отдих и курорт.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Ст.Недин: Докладна записка с вх. № 346/ 18.05.2015г., от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Допускане процедура за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот 67800.50.311, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м.“Куку баир“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Кр. Германова: Колеги имате ли въпроси? Няма. Колеги ще ви моля да гласувате.

С резултат от гласуването „За” – 14 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1271

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, допуска процедура за изработването на ПУП - план регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот 67800.50.311, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м.“Куку баир“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

При изработване на ПУП – план регулация и застрояване да бъдат спазени следните изисквания:

- в бъдещата разработка да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост,
 - проекта за ПУП предварително да се съгласува, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, от възложителя с: РЗИ – гр.Бургас, РИОСВ - гр.Бургас, “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „БТК” АД. Да се съгласува с проектанта на ОУП/ТУП/-ЕТ ”Форум Александрови”, гр.София, преди внасянето му за приемане и одобряване.
- При изработване на ПУП-ПРЗ да се спазят следните показатели на застрояване:

за охранителна зона „Б” от ЗУЧК

- плътност на застрояване мак. 20%,
- К инт. мак. = 0,8,
- кота корниз Н мак. = 7,00 метра,

• площ за озеленяване мин. 50%, като $\frac{1}{2}$ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№5-94-П-15/1/15.05.2015г., за изработване на ПУП- план регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот 67800.50.311, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м.“Куку баир“, землище гр.Созопол, с цел изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Кр.Германова: Последна точка от дневния ред е Докладна записка с вх. №354/ 25.05.2015г. от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – частично изменение на план регулация и застрояване на УПИ II-12296, с идентификатор 67800.12.296, местност „Алепу“, землище гр.Созопол, с отреждане „за курортно строителство и допълващи дейности“.

Разгледана от комисията по устройство на територията. След обсъждане и гласуване, с резултат от гласуването За: 5 гласа; Против: няма; Въздържали се: няма, комисията предлага на Общински съвет да вземе решението така, както е по докладната.

Имате ли въпроси колеги? Няма. Ще ви моля да гласувате.

С резултат от гласуването „За” – 13 гласа , „Против” – 0 гласа , „Въздържали се” – 0 гласа

Общински съвет Созопол взе

РЕШЕНИЕ:

№ 1272

1. 1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1,ал.5 и ал.7, чл.110, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, допуска изработването на ПУП – частично изменение на план регулация и застрояване в обхват на урегулиран поземлен имот II-12296, с идентификатор 67800.12.296, местност „Алепу“, землище гр.Созопол, с отреждане „за курортно строителство и допълващи дейности“, при следните градоустройствени показатели за : плътност на застрояване 30%, кота корниз Н мак.=10.00метра, К инт. мак.=1.0 и минимална площ за озеленяване 50%, като $\frac{1}{2}$ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1. 2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията , Общински съвет–Созопол, одобрява Задание изх.№5-26-00-340/1/22.05.2015г., за изработване на ПУП- частично изменение на план регулация и застрояване в обхват на урегулиран поземлен имот II-12296, с идентификатор 67800.12.296, местност „Алепу“, землище гр.Созопол, с отреждане „за курортно строителство и допълващи дейности“.

Решението да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Кр. Германова: Поради изчерпване на дневния ред, закривам четиридесет и петото редовно заседание на Общински съвет Созопол.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС СОЗОПОЛ:.....
/Кр. Германова/

Протокола води:.....
/Хр. Михова/

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра:

1. Общински съвет – Созопол
2. Кмет на община Созопол
3. Областен Управител на обл. Бургас
4. Районна прокуратура – гр. Бургас
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол